



Tel.: 0374 718 501
Fax: 0374 718 502



Mail: office@electrocentralegrup.ro
Site: electrocentralegrup.ro

Nr. ELG 1881/23.06.2026.

ANUNȚ SELECȚIE EXPERTI CHEIE

Subscrisa, societatea Electrocentrale Grup SA, cu sediul social în Bd. Lacul Tei nr. 1-3, etaj 1, București, Sector 2, telefon 0374/718.501, fax 0374/718.502, e-mail office@electrocentralegrup.ro, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J2012014937407, CIF 31028788, atribut fiscal RO, cont RO04 BRDE 445S V676 1683 4450 deschis la BRD-GSG, Sucursala Dorobanți, reprezentată legal prin doamna OANA-LAURA RADU, având funcția de Director General,

Anunță inițierea unei proceduri transparente și competitive pentru selectarea și contractarea unui Operator Economic care dispune de resursele umane necesare și care poate să asigure participarea unor Experți-Cheie la implementarea proiectului având ca obiect:

Servicii de realizare a operațiunilor de Inventariere și Identificare a bunurilor ce urmează a fi supuse intervențiilor necesare pentru eliberarea amplasamentului fostei platforme CAF METROM din patrimoniul Primăriei Municipiului Brașov și aducerea terenului la stadiul de Green Field.

Operatorul Economic selectat va asigura, prin experții desemnați, îndeplinirea integrală a activităților, livrabilelor, responsabilităților aferente specializării acestora, experții urmând să răspundă pentru calitatea, legalitatea, corectitudinea și realizarea la termen a documentațiilor și serviciilor care le revin, în cadrul obligațiilor contractuale asumate de Electrocentrale Grup SA, față de beneficiarul final al proiectului, respectiv Primăria Municipiului Brașov.

În cadrul proiectului menționat, Electrocentrale Grup SA deține calitatea de Prestator de servicii, iar Primăria Municipiului Brașov deține calitatea de Achizitor, aceste servicii fiind achiziționate de primărie în temeiul cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Obiectul serviciilor prestate de către Electrocentrale Grup SA îl constituie acordarea de consultanță de specialitate în vederea realizării a operațiunilor de Inventariere și Identificare a Bunurilor ce urmează a fi supuse intervențiilor necesare pentru eliberarea amplasamentului fostei platforme CAF METROM din patrimoniul Primăriei Municipiului Brașov și aducerea terenului la stadiul de Green Field.

Conținutul pe scurt al serviciului:

- inventarierea și identificarea detaliată, tehnică și fizică a bunurilor existente pe amplasament pentru stabilirea clară a obiectului lucrărilor de intervenție și a situației juridice a acestora;
- întocmirea listei finale a bunurilor care urmează să fie dezafectate, componentă, cantități (lungimi, Kg etc.);
- acordarea suportului necesar pentru clarificările tehnice aferente activităților realizate.

Pozitie EXPERT CHEIE	Nr. persoa ne	Cerințe minime / Experienta
<p>Experți Cheie Consultanță Tehnică - Domeniul ENERGETIC</p>	1 (unu)	<ul style="list-style-type: none"> • specializarea: Ingineri - calificati în domeniul tehnic aferent instalațiilor/activelor energetice; • experiență profesională generală în specializare: minimum 3 ani; • experiență profesională relevantă: minimum 1 an.
<p>Experți Cheie Consultanță Tehnică - Domeniul INGINERIE CIVILĂ</p>	1 (unu)	<ul style="list-style-type: none"> • specializarea: Ingineri - calificati în domeniul tehnic aferent - construcții, dezafectări, soluții tehnice; • experiență profesională generală în specializare: minimum 3 ani; • experiență profesională relevantă: minimum 1 an.

1. CONDIȚII DE PARTICIPARE

1.1. Situația personală a ofertantului:

Experții - Cheie desemnați de către Operatorul Economic trebuie să fie disponibili pe parcursul întregului proiect și nu trebuie să se afle în niciun fel de conflict de interese cu Primăria Municipiului Brașov.

Modalitatea de îndeplinire – se vor prezenta următoarele documente:

- Declarație de Disponibilitate, dată pe propria răspundere;
- Declarație privind evitarea conflictului de interese, dată pe propria răspundere.

1.2. Capacitatea de exercitare a activității profesionale:

- Certificatul de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, pentru persoane juridice sau Certificat de înregistrare fiscală, pentru persoane fizice autorizate (PFA);
- Certificatului Constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului, valabil;
- Experții – Cheie desemnați de către Operatorul Economic trebuie să dovedească faptul că au capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului și trebuie să posede competențele și experiența generală și relevantă, cerute.

Modalitate de îndeplinire – se vor prezenta documente care demonstrează specializarea, experiența generală în specializarea cerută și experiența relevantă cerută:

- Curriculum Vitae semnat și datat, din care să rezulte în mod explicit îndeplinirea cerințelor minime: minimum 3 ani de experiență profesională generală în domenii relevante pentru poziția propusă și minimum 1 an de experiență profesională relevantă în activități similare;
- Diplomă de studiu în domeniu relevant pentru sarcinile pe care le va efectua, care să dovedească competențele dobândite relevante serviciilor prestate;
- Certificări/Autorizatii/Avize/Legitimatii valabile etc., relevante la nivel național/internațional sau recomandări pe domeniul în care activează (dacă este cazul), care să dovedească competențele dobândite relevante serviciilor prestate;
- Atestate etc.

2. Modul de prezentare al propunerii tehnice

Sunt obligatorii cerințele minime prevăzute în solicitarea de ofertă transmisă de Primăria Municipiului Brașov și înregistrată la Electrocentrale Grup SA cu nr. ELG 1427/22.05.2026.

Propunerea tehnică va evidenția modul în care Operatorul Economic va asigura, prin intermediul experților-cheie propuși, realizarea activităților și elaborarea livrabilelor aferente proiectului, precum și contribuția fiecărui expert la îndeplinirea obligațiilor corespunzătoare domeniului său de expertiză, în raport cu specializarea, competențele și experiența profesională deținute.

Totodată, propunerea tehnică va prezenta modul în care experții-cheie își asumă îndeplinirea obligațiilor aferente specializării lor, urmând să răspundă integral pentru calitatea, legalitatea, corectitudinea, completitudinea și respectarea termenelor aferente livrabilelor, documentațiilor, analizelor, fundamentărilor, soluțiilor tehnice, punctelor de vedere, clarificărilor și celorlalte activități realizate.

Operatorul Economic și experții-cheie propuși vor avea în vedere faptul că activitatea acestora contribuie direct la îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de Electrocentrale Grup SA față de beneficiarul final al serviciilor, respectiv Primăria Municipiului Brașov. Experții-cheie vor avea obligația de a remedia, fără costuri suplimentare, orice neconformități, observații, completări sau clarificări aferente activităților și livrabilelor realizate de aceștia, solicitate pe parcursul implementării proiectului.

De asemenea, Operatorul Economic va răspunde față de Electrocentrale Grup SA pentru orice prejudiciu, sancțiune, penalitate, daună sau altă consecință negativă generată de neîndeplinirea, îndeplinirea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor aferente domeniului de expertiză al experților-cheie propuși.

3. Modul de prezentare al propunerii financiare

Propunerea financiară va fi exprimată în lei, fără TVA și va cuprinde atât valoarea aferentă fiecărui expert-cheie solicitat, cât și valoarea totală oferită de Operatorul Economic pentru îndeplinirea integrală a activităților și obligațiilor aferente întregii echipe de experți.

Prețul oferit va include toate costurile necesare pentru îndeplinirea integrală, corespunzătoare și la termen a obligațiilor asumate, inclusiv colectarea și analiza datelor și informațiilor necesare, participarea la ședințe de lucru și vizite în teren, elaborarea documentațiilor, rapoartelor, punctelor de vedere, clarificărilor, completărilor și revizuirilor solicitate, predarea documentelor în format electronic și/sau pe suport hârtie, precum și toate cheltuielile aferente deplasărilor, cazării, diurnei, combustibilului și oricăror alte cheltuieli necesare îndeplinirii activităților și responsabilităților asumate.

Oferta financiară va fi însoțită, în mod obligatoriu, de documente justificative din care să rezulte modul de fundamentare a valorilor oferite pentru fiecare expert-cheie propus.

Oferta financiară va avea caracter ferm pe întreaga perioadă de derulare a contractului și nu va depăși valorile maxime estimate de Electrocentrale Grup SA pentru fiecare expert-cheie în parte, astfel cum acestea sunt prevăzute în prezentul anunț (*a se vedea pct. 4 de mai jos*).

4. Valori maxime estimate

Componentă / Expert	Valoare maximă estimată (lei, fără TVA)
Experti Cheie Consultanta Tehnica - Domeniul ENERGETIC	20.000
Experti Cheie Consultanta Tehnica - Domeniul INGINERIE CIVILĂ	25.000

5. Evaluarea și selecția ofertelor

În situația în care există mai mulți Operatori Economici admiși, se vor putea solicita clarificări și/sau transmiterea unor oferte financiare îmbunătățite, însoțite, după caz, de actualizarea documentelor justificative aferente.

Selecția finală se va realiza prin raportare la valoarea totală a ofertei financiare finale rezultate în urma procesului de clarificare și negociere, criteriul aplicat fiind „prețul total cel mai scăzut”, cu respectarea valorilor maxime estimate pentru fiecare expert-cheie.

Persoanele interesate vor transmite, până la data de **26.06.2026, ora 12:00**, ofertele prin una dintre variantele: e-mail la adresa: office@electrocentralegrup.ro sau se va depune la adresa Bd. Lacul Tei Nr. 1-3, etaj 1, București, Sector 2, Secretariat General (de luni până joi – orele 08:30 – 17:00 și vineri orele 08:30 – 14:30).

Anexe:

Anexa 1 - Scurtă prezentare a proiectului;

Anexa 2 - Solicitarea de ofertă de preț a Primăriei Municipiului Brașov, înregistrată la Electrocentrale Grup SA cu nr. ELG 1427/22.05.2026.

Anexa 3 - Model Declarație de disponibilitate;

Anexa 4 - Model Declarație privind evitarea conflictului de interese.

Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la numărul de telefon: 0374.718.501.

Vă mulțumim.

p. DIRECTOR GENERAL

CLAUDIA PERA

conform Deciziei nr. 12/13.02.2026



Tel.: 0374 718 501
Fax: 0374 718 502



Mail: office@electrocentralegrup.ro
Site: electrocentralegrup.ro

Anexa 1

SCURTĂ PREZENTARE A PROIECTULUI

Denumirea proiectului:

Servicii de consultanță specializată necesare eliberării amplasamentului fostei platforme CAF Metrom și aducerii acestuia la stadiul de Green Field.

Beneficiar final:

Municipiul Brașov.

Prestator:

Electrocentrale Grup S.A.

Obiectivul proiectului:

Asigurarea serviciilor de consultanță necesare pregătirii documentației aferente intervențiilor pentru eliberarea amplasamentului fostei platforme CAF Metrom și aducerea terenului la stadiul de Green Field.

Activitățile vizate prin prezentul anunț:

- inventarierea și identificarea bunurilor existente pe amplasament;
- stabilirea listei bunurilor care urmează să fie dezafectate;
- acordarea suportului tehnic necesar pentru clarificările aferente activităților realizate.

Experții solicitați:

- ❖ **Expert Cheie Consultanță Tehnică - Domeniul Energetic;**
- ❖ **Expert Cheie Consultanță Tehnică - Domeniul Inginerie Civilă.**

Durata estimată a serviciilor:

15 zile de la emiterea ordinului de începere și punerea la dispoziție a informațiilor necesare.

Rezultate așteptate:

- inventarierea și identificarea bunurilor;
- întocmirea listei bunurilor ce urmează să fie dezafectate;
- suport pentru clarificări tehnice.

Nr. ELG: 1427/22.05.2026

Subject: Fw: Solicitare oferta pret - Eliberare platforma CAF METROM BRASOV

From: Alexandru COJOCARU <alexandru.cojocaru@brasovcity.ro>

Date: 5/22/2026, 9:54 AM

To: "office@electrocentralegrup.ro" <office@electrocentralegrup.ro>

Buna ziua, revin cu rugamintea transmiterii ofertei de mai jos.

Cu stimă,

ing Alexandru Cojocaru

Serv **INVESTIȚII**

Primăria Municipiului Brașov

mail: alexandru.cojocaru@brasovcity.ro

web: www.brasovcity.ro

-Vă rugăm să confirmați primirea acestui mail-

From: Alexandru COJOCARU

Sent: Friday, 15 May, 2026 11:22 AM

To: office@electrocentralegrup.ro

Subject: Solicitare oferta pret - Eliberare platforma CAF METROM BRASOV

Solicitare ofertă de preț

Primăria Municipiului Brașov intenționează să realizeze intervențiile necesare în vederea eliberării amplasamentului fostei CAF Metrom din patrimoniul CET Brașov și aducerii terenului la stadiul de Green Field.

Inventarierea și Identificarea Bunurilor:

- Inventarierea și identificarea detaliată a bunurilor existente pe amplasament, necesare pentru stabilirea clară a obiectului concesiunii și a situației juridice.
- Stabilirea listei finale a bunurilor ce se vor dezafecta.

Vă rugăm să ne transmiteți următoarele informații, în format estimativ:

- Oferta financiară a serviciilor .
- Durata estimată de realizare a serviciului - 15 zile

Cu stimă,

ing Alexandru Cojocaru

Serv **INVESTIȚII**

Primăria Municipiului Brașov

mail: alexandru.cojocaru@brasovcity.ro

web: www.brasovcity.ro

-Vă rugăm să confirmați primirea acestui mail-

This email was scanned by Bitdefender

Acest mesaj este destinat exclusiv destinatarului și conține informații care pot fi confidențiale sau privilegiate.

Dacă nu sunteți destinatarul mesajului, este interzisă utilizarea, copierea, răspândirea sau divulgarea oricărei informații conținută în acest mesaj.

Dacă ați primit acest mesaj dintr-o eroare, sunteți rugat să anunțați expeditorul și apoi să ștergeți mesajul în cel mai scurt timp.

 *Tipărește acest mesaj doar dacă este absolut necesar. Reciclează și protejează mediul înconjurător!*



Tel.: 0374 718 501
Fax: 0374 718 502



Mail: office@electrocentralegrup.ro
Site: electrocentralegrup.ro

Anexa nr. 3

Expert-Cheie:

Poziția:

DECLARAȚIE DE DISPONIBILITATE

Subsemnatul(a),, identificat(ă) cu CI seria nr., declar pe propria răspundere, cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații, că sunt disponibil(ă) să îmi îndeplinesc în integralitate atribuțiile aferente poziției de Expert-Cheie, în vederea executării contractului de prestări servicii având ca obiect:

„Servicii de realizare a operațiunilor de Inventariere și Identificare a bunurilor ce urmează a fi supuse intervențiilor necesare pentru eliberarea amplasamentului fostei platforme CAF METROM și aducerea terenului la stadiul de Green Field”,

servicii ce fac obiectul contractului de prestări servicii ce urmează a fi încheiat între Electrocentrale Grup S.A., în calitate de Prestator, și Primaria Municipiului Brașov, în calitate de Achizitor.

Prin prezenta confirm că voi asigura întreaga disponibilitate profesională necesară îndeplinirii atribuțiilor specifice poziției pentru care sunt nominalizat(ă), pe toată perioada de derulare a contractului, până la finalizarea acestuia.

Prezenta declarație de disponibilitate își menține valabilitatea și în situația prelungirii duratei de prestare a serviciilor aferente contractului menționat.

Numele și prenumele:

.....

Semnătura:

.....

Data:

.....



Tel.: 0374 718 501
Fax: 0374 718 502



Mail: office@electrocentralegrup.ro
Site: electrocentralegrup.ro

Anexa nr. 4

Expert-Cheie:

Poziția:

DECLARAȚIE PRIVIND EVITAREA CONFLICTULUI DE INTERESE

Subsemnatul(a), identificat(ă) cu CI seria nr., în calitate de Expert-Cheie, propus(ă) în cadrul procedurii organizate de Electrocentrale Grup S.A., declar pe propria răspundere, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, că nu mă aflu în niciuna dintre situațiile care ar putea genera un conflict de interese:

- nici în raport cu Primaria Municipiului Brașov;
- nici în raport cu Electrocentrale Grup S.A.;
- nici în raport cu persoanele implicate în implementarea proiectului și/sau a contractului de prestări servicii aferent acestuia.

Totodată, declar că voi acționa cu imparțialitate, independență profesională și integritate pe toată durata derulării proiectului și mă angajez ca, în cazul apariției oricărei situații susceptibile de a genera un conflict de interese, să notific de îndată Electrocentrale Grup S.A.

Prezenta declarație își păstrează valabilitatea pe întreaga perioadă de derulare a proiectului și a contractului de prestări servicii aferent acestuia, inclusiv în situația prelungirii acestora.

Numele și prenumele

.....

Semnătura

.....

Data

.....